

Tychy, dn. 16.10.2018r.

**Protokół nr 27/10/2018**

Z posiedzenia Zarządu PSM „Stella” w Tychach w składzie:

1. Tomasz Sowiński - Prezes Zarządu
2. Beata Szumska - Wiceprezes Zarządu
3. Jadwiga Niespodziańska - Członek Zarządu

W trakcie posiedzenia w dniu 16.10.2018r. ustalono:

1. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Osiedla „Ł-2” – L.dz. 2318/18 z dn. 03.10.2018r. i skierował do realizacji wg kompetencji.
2. Przyjęto sprawozdanie z realizacji planu gospodarczo-finansowego za III kwartały 2018r. wraz z załącznikiem Nr 1.  
Skierować na najbliższe posiedzenie Rady Nadzorczej.  
Podjęto uchwałę nr 31/2018.  
- do realizacji: GK
3. Przyjęto projekt planu gospodarczo-finansowego na rok 2019 wraz z załącznikami:  
- nr 1 - projekt składników stawki eksploatacyjnej na rok 2019 – dot. lokali mieszkalnych  
- nr 2 - projekt planu remontów na 2019 rok.  
Przekazać Radzie Nadzorczej.  
Podjęto uchwałę nr 32/2018.  
- do realizacji: GK
4. Przyjęto do wiadomości pismo PEC – L.dz. 2311/18 z dn. 02.10.2018r. dot. reklamacji rozliczenia ul. Hierowskiego 31 – bez uwag.  
- do realizacji: TTE
5. W zw. z pismem pracowni projektowej (...) – L.dz. 2345/18 z dn. 08.10.2018r. dot. trasy budowy przyłącza kablowego (ul. Honoraty – (...)), wyrazić zgodę.  
- do realizacji: PCZ
6. W zw. z pismem Lokatora – L.dz. 2272/18 z dn. 02.10.2018r., prace zlecić do wykonania w 2019 roku.  
- do realizacji: TWR
7. W zw. z przejściem lokalu mieszkalnego przy ul. Konfederatów Barskich 1/2 wystąpić do WZ o zgodę na zbycie lokalu. Zlecić opróżnienie i wysprzątanie lokalu (...)  
- do realizacji: PCZ + KFE-2

8. W zw. z pismem Lokatora - L.dz. 2354/18 z dn. 11.10.2018r., wyrazić zgodę na odstąpienie od naliczania pozostałej kwoty odsetek po wpłaceniu z tego tytułu kwoty (...).  
- do realizacji: KWK
9. W zw. z pismem firmy (...) – L.dz. 2206/18 z dn. 21.09.2018r., zgoda na zmianę stawek zgodnie z wynikami negocjacji.  
- do realizacji: TTE
10. W zw. z pismem firmy (...) – L.dz. 2299/18 z dn. 03.10.2018r., wyrazić zgodę Na zmianę stawki od 01.01.2019r. zgodnie z wynikami negocjacji.  
- do realizacji: TTE
11. W zw. z notatką służbową – L.dz. 2285/18 z dn. 03.10.2018r., zlecić wykonanie nasadzeń w 2018r., a wycinki w 2019r. – firmie (...).  
- do realizacji: TTE
12. W zw. z notatkami służbowymi:  
- L.dz. 2248/18 z dn. 28.09.2018r.,  
- L.dz. 2138/18 z dn. 11.09.2018r.,  
- L.dz. 2090/18 z dn. 04.09.2018r.,  
- L.dz. 2089/18 z dn. 04.09.2018r.,  
- L.dz. 2284/18 z dn. 03.10.2018r. zlecić wykonanie prac firmie (...) w 2019 roku.  
- do realizacji: TTE
13. W zw. z protokołem konieczności – L.dz. 2308/18 z dn. 05.10.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...) jako roboty dodatkowe.  
- do realizacji: TIN
14. W zw. z notatką służbową – L.dz. 2322/18 z dn. 08.10.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...).  
- do realizacji: TWR
15. W zw. z protokołem konieczności – L.dz. 2361/18 z dn. 12.10.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...) jako roboty dodatkowe.  
- do realizacji: TIN
16. W zw. z notatką służbową – L.dz. 2369/18 z dn. 15.10.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...).  
- do realizacji: TWR